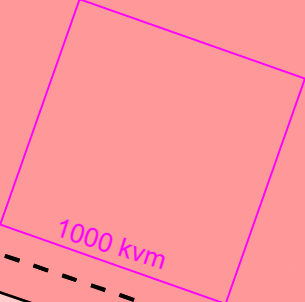


Planområdet er flatt og ligger på rundt +3 m.  
Det er krav om første plan på minst +3,2 m.  
Dette gir et bygg med høyde i underkant av 15 m

T1  
A=18806 m<sup>2</sup>  
Maks %-BYA 95 %  
Min %-BRA 150 %  
BH k+18/33\*  
\*Inntil 1000 kvm over  
k+18 i  
bestemmesområdet



Bestemmesområde  
1000 kvm opptil k+33

Bestemmesområde  
Utforming av vei



T2  
A=7300 m<sup>2</sup>  
Maks %-BYA 95 %  
Min %-BRA 150 %  
BH k+18

Byggegrense sikrer  
siktlinjer mot sjøen