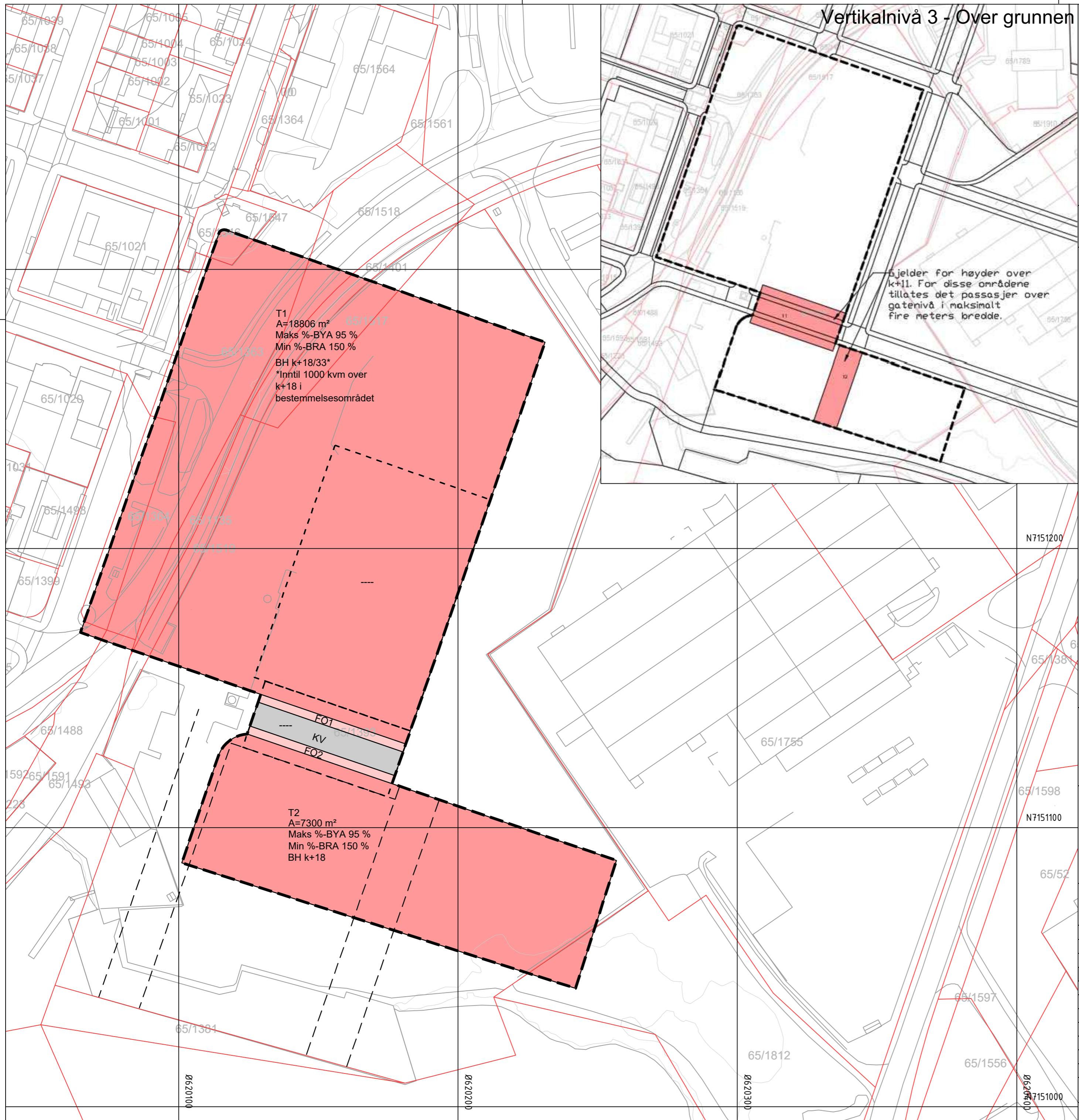


Vertikalnivå 3 - Over grunnen



T1
 A=18806 m²
 Maks %-BYA 95 %
 Min %-BRA 150 %
 BH k+18/33*
 *Inntil 1000 kvm over
 k+18 i
 bestemmelsesområdet

T2
 A=7300 m²
 Maks %-BYA 95 %
 Min %-BRA 150 %
 BH k+18

Bjelder for høyder over
 k+11. For disse områdene
 tillates det passasjer over
 gatenivå i maksimalt
 fire meters bredde.

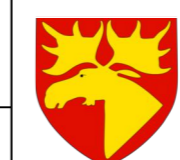
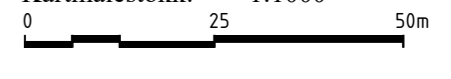
Tegnforklaring

- Reguleringsplan PBL 2008
- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg
 - T Offentlig eller privat tjenesteyting
 - §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur
 - KV Kjøreveg
 - FO Fortau
 - §12-7 - Bestemmelseområder
 - Utforming
- Linjesymbol
- Plangrense
 - Formålgrense
 - Bestemmelsegrense
 - Byggegrense

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Namsos kommune
 Dato for basiskart: 21.11.2022
 Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
 Kartmålestokk: 1:1000



Detaljregulering
Klingaveien 2

Namsos kommune

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
 5007_Forslag
 Forslagsstiller:
 XXX

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

		SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Dato	Revisjon			
Kommunestyret sitt vedtak				
Oppstartsmøte...				
Kunngjøring av oppstart av planarbeid				

PLANEN ER UTARBEIDET AV: SELBERG ARKITEKTER AS PLANKONSULENT

Det bekrefte at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av

TEGNNR.	DATO	SIGN